



# GEMEINDEVERWALTUNG BUDENHEIM

## Einladung

zu einer Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am

**Montag, 04. September 2023, 18:00 Uhr,**

im Sitzungssaal des Rathauses  
Berliner Straße 3  
55257 Budenheim

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

##### **1. Mitteilungen**

##### **2. Bebauungsplan „Wäldchenloch“ einschließlich 2. Änderung des Bebauungsplanes „Siebenmorgengebiet“**

- a) **Abwägung der im Rahmen der 4. erneuten Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.v.m. § 4a Abs. 3 BauGB sowie der 4. erneuten Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 i.v.m. § 4a Abs. 3 BauGB eingegangenen Stellungnahmen**
- b) **Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB (066/1-2023)**

##### **3. Bauvoranfragen, Bauanträge**

- a) **Bauvoranfrage zum Neubau eines Mehrfamilienhauses, Schillerstraße 13 (Flur 4, Nr. 277/1) – Kenntnisnahme der Eilentscheidung (067/1-2023)**
- b) **Bauantrag zur Errichtung Zwerchhaus / Balkon/ Treppenhaus an 2 WE, Finther Straße 26 (Flur 4, Nr. 493) (068/1-2023)**
- c) **Bauantrag zum Neubau einer Dachgaube, zwei Dachflächenfenster und Kamin in einem bestehenden Einfamilienhaus, Römerstraße 22 (Flur 4, Nr. 3/ 265) (069/1-2023)**
- d) **Bauantrag zur Errichtung einer temporären Containeranlage während der Sanierung der KiTa Kunterbunt, Jahnstraße 71 (Flur 4 Nr. 3/500, 386) (070/1-2023)**
- e) **Bauantrag zur Errichtung einer Eigenverbrauchstankstelle und Erneuerung Waschplatz , Mainzer Straße 100 (Flur 8, Nr. 440) (071/1-2023)**

##### **4. Verschiedenes**

Budenheim, 28. August 2023

(Stephan Hinz)  
Bürgermeister