

Ulrich Stüdemann

Von: Wilke, Matthias <Matthias.Wilke@budenheim.de>
Gesendet: Donnerstag, 10. November 2016 08:22
An: Dipl.-Geograph Ulrich Stüdemann (mail@ulrich-stuedemann.de); Peter Dörhöfer (dp@doerhoefer-planung.de); Trexler, Pierre
Cc: Butzbach, Lothar; Kind, Markus; Becker, Rainer
Betreff: WG: Aufstellung des Bebauungsplanes "Wäldchenloch", Erneute Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
Anlagen: 2016_11_09_BP_Wäldchenloch_Entwurf 2
_Planzeichnung_Lage_Regelprofile.pdf; 2016_11_08_Entwurf_RQ1_Wäldchenloch.pdf; 2016_11_08_Entwurf_RQ1a_Wäldchenloch.pdf; 2016_11_08_Entwurf_RQ2_Wäldchenloch.pdf; 2016_11_08_Entwurf_RQ3_Wäldchenloch.pdf; 2016_11_08_Entwurf_RQ4_Wäldchenloch.pdf

Sehr geehrte Herren,

angehängte Stellungnahme z.K..

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag:

gez. Wilke

Matthias Wilke
Gemeindeverwaltung Budenheim
Berliner Straße 3
55257 Budenheim
Tel.-Nr.: 06139/299-125
Fax-Nr.: 06139/299-301
E-Mail: matthias.wilke@budenheim.de

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Koordinierung@stadtwerke-mainz.de [mailto:Koordinierung@stadtwerke-mainz.de]
Gesendet: Mittwoch, 9. November 2016 17:20
An: Wilke, Matthias
Betreff: Aufstellung des Bebauungsplanes "Wäldchenloch", Erneute Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

Aufstellung des Bebauungsplanes "Wäldchenloch" der Gemeinde Budenheim,
- Erneute Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
- Benachrichtigung der öffentlichen Auslegung
- Mitteilung über die Beschlussfassung

Sehr geehrter Herr Wilke,
sehr geehrte Damen und Herren,

Bezug nehmend auf Ihr Schreiben vom 29.09.2016 teilen wir Ihnen mit, dass unsere Stellungnahme vom 31.03. 2015 weiterhin Bestand hat, die Beschlussfassung wurde zur Kenntnis genommen.

Aus Sicht der Stadtwerke Mainz Netze GmbH bestehen grundsätzlich keine Einwände gegen den vorliegenden Entwurf zum oben genannten Bebauungsplan.

Bitte beachten Sie, dass zur Festlegung der geplanten Verkehrswege sämtliche Ver- und Versorgungsleitungen zu berücksichtigen sind. Den Abstandsforderungen der Stadtwerke Mainz Netze GmbH liegt grundsätzlich das entsprechende technische Regelwerk zu Grunde. Versorgungsleitungen werden nur horizontal nebeneinander und keinesfalls vertikal übereinander verlegt. Für die Abstimmung aller Ver- und Versorgungsleitungen ist die genehmigende Behörde zuständig.

Zur Abstimmung der erforderlichen Breite von Verkehrswegen bieten wir Ihnen sehr gerne an ein mögliches Straßenprofil für die einzelnen Straßen im Bebauungsplan zu erstellen. Dazu benötigen wir von Ihnen ein Anfrage und Information zu den weiteren Ver- und Versorgungsträger sowie deren erforderlichen Mindestabständen.

Anbei finden Sie ein Beispiel für ein Regelprofil zum vorliegenden Bebauungsplan. Dieses Regelprofil beinhaltet die Ver- und Versorgungsmedien nach unserem aktuellen Kenntnisstand sowie die üblichen Mindestabstände im Stadtgebiet Mainz.

Im Bereich Budenheim sind wir nur für die Erschließung mit Gas zuständig. Gasleitungen werden üblicher Weise im Bereich öffentlicher Straßen verlegt. Hierbei gelten jeweils Mindestabstände der Versorgungsleitungen zu anderen Ver- und Versorgungsleitungen von 0,4 m. Darüber hinaus ist ein Mindestabstand Abwasserleitungen bzw. Kanal von 1 m einzuhalten.

In der Anlage erhalten Sie 5 Regelprofile sowie der Lageplan zur Ihrer Information.

(See attached file: 2016_11_09_BP_Wäldchenloch_Entwurf
2_Planzeichnung_Lage_Regelprofile.pdf)

(See attached file: 2016_11_08_Entwurf_RQ1_Wäldchenloch.pdf)(See attached
file: 2016_11_08_Entwurf_RQ1a_Wäldchenloch.pdf)(See attached file:
2016_11_08_Entwurf_RQ2_Wäldchenloch.pdf)

(See attached file: 2016_11_08_Entwurf_RQ3_Wäldchenloch.pdf)(See attached
file: 2016_11_08_Entwurf_RQ4_Wäldchenloch.pdf)

Mit freundlichen Grüßen

Peter Zytur

Stadtwerke Mainz Netze GmbH
Projektübergreifendes Management TFM 11

Rheinallee 41
55118 Mainz

Tel: +49 (6131) 12-6714
Email: Koordinierung@stadtwerke-mainz.de

Stadtwerke Mainz Netze GmbH
Sitz der Gesellschaft: Mainz
Registergericht: Amtsgericht Mainz HRB 41319
Geschäftsführung: Dipl.-Ing. Michael Worch, Dipl.-Ing. Mithun Basu MBA

<http://www.stadtwerke-mainz-netze.de/>